

Über SYNERGIE

Als **Karriere-Coach** begleiten wir Menschen auf ihrem beruflichen Weg und eröffnen ihnen **neue Job-Chancen** – **persönlich, individuell, nachhaltig!** Wir möchten Ihnen einen Job vermitteln, der eine **langfristige Perspektive bietet**. Sie starten mit Zeitarbeit, doch eine **Übernahme** durch die Einrichtung in eine **dauerhafte Stelle** ist das erklärte Ziel. **Wir machen Chancen zu Perspektiven!**

## Bewirtschafter (m/w/d)

(119558)

📍 Standort: Nürnberg 📄 Anstellungsart(en): Vollzeit 📄 Arbeitszeit: 35 - 40 Stunden pro Woche

Du bist bereit für eine Karriere mit Zukunft als **Bewirtschafter (m/w/d) in Nürnberg?**

Dann haben wir den richtigen Job für Sie! Denn wir suchen genau Sie als **Bewirtschafter (m/w/d)** in Vollzeit mit 39 Std. für ein Unternehmen **in Nürnberg** – ab sofort und im Rahmen einer Vollzeitbeschäftigung.

### Ihre Aufgaben

- Einholen von Angeboten und Ergebnisaufstellung (freihändige Vergabe) sowie Vorbereitung von formellen Ausschreibungen und Beschaffungen einschließlich Vorbereitung der Auftragsvergabe
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen für Bewirtschaftungsverträge (z.B. Verträge für Bewachung, Grünflächenpflege, Winterdienst) sowie für das Abfallmanagement (Ver- und Entsorgungsverträge)
- Durchführung der Betriebskostenabrechnung in Abstimmung mit externen Dienstleistern sowie Ansprechpartner für Mieterinnen und Mieter
- Zusammenstellung der für die Fremdadrechnung relevanten Daten zur Übermittlung an das Abrechnungsunternehmen

### Das bringst du mit

- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung bevorzugt zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Ausbildung
- Grundlegende betriebs- und immobilienwirtschaftliche Kenntnisse, insbesondere der Heiz- und Nebenkostenabrechnung
- Erfahrungen in der Wohnungswirtschaft von Vorteil
- Gute Anwenderkenntnisse der IT-Standardanwendungen (MS-Office)
- Kenntnisse in SAP oder die Bereitschaft, sich diese kurzfristig anzueignen
- Gründliche, sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise und Organisationsgeschick
- Gute Auffassungsgabe

### Wir bieten Ihnen

- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Persönliche Betreuung
- Wohnortnahe Einsätze
- Fortbildung und Qualifizierung
- Unterstützung bei weiteren Karriereschritten

**Interessiert?** Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung als **Bewirtschafter (m/w/d) in Vollzeit 39Std in Nürnberg!** Uns geht es um Ihr Können, deshalb verzichten wir ab sofort auf ein Anschreiben – Ihr Lebenslauf genügt. Sie haben noch Fragen? Melden Sie sich gerne bei uns!

## Kontakt Daten für Stellenanzeige

**Bashir Kyeyune**

Telefon: 089 1222388-21

Mail: [callcenter-jobs@synergie.de](mailto:callcenter-jobs@synergie.de)

**Abteilung(en):** Callcenter 1, Indeed Kampagne

**Art(en) des Personalbedarfs:** AÜ mit Übernahmemöglichkeit