

Über SYNERGIE

**Erfolg entsteht im WIR** - als **Karriere-Coach** begleiten wir Menschen auf ihrem beruflichen Weg und eröffnen ihnen **neue Perspektiven – persönlich, sympathisch, individuell!** Im Bereich der Arbeitnehmerüberlassung suchen wir Dir neue berufliche Möglichkeiten. Durch unsere starke Vernetzung in der Region kennen wir die offenen Vakanzen – und auch die Arbeitsatmosphäre in den Unternehmen.

**So können wir Dich bestmöglich bei der Jobsuche beraten.**

## Bewirtschafter (m/w/d)

(148590)

 Standort: Nürnberg  Anstellungsart(en): Vollzeit  Arbeitszeit: 35 - 40 Stunden pro Woche

Du bist bereit für eine Karriere mit Zukunft als **Bewirtschafter (m/w/d) in Nürnberg?**

Dann haben wir den richtigen Job für dich! Denn wir suchen genau dich als **Bewirtschafter (m/w/d) in Nürnberg** – ab sofort und im Rahmen einer Arbeitnehmerüberlassung in **Vollzeitbeschäftigung**.

### Deine Aufgaben

- Einholen von Angeboten und Ergebnisaufstellung (freihändige Vergabe) sowie Vorbereitung von formellen Ausschreibungen und Beschaffungen einschließlich Vorbereitung der Auftragsvergabe
- Erstellen von Leistungsverzeichnissen für Bewirtschaftungsverträge (z.B. Verträge für Bewachung, Grünflächenpflege, Winterdienst) sowie für das Abfallmanagement (Ver- und Entsorgungsverträge)
- Durchführung der Betriebskostenabrechnung in Abstimmung mit externen Dienstleistern sowie Ansprechpartner für Mieterinnen und Mieter
- Zusammenstellung der für die Fremdbrechnung relevanten Daten zur Übermittlung an das Abrechnungsunternehmen

### Das bringst du mit

- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung bevorzugt zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Ausbildung
- Grundlegende betriebs- und immobilienwirtschaftliche Kenntnisse, insbesondere der Heiz- und Nebenkostenabrechnung
- Erfahrungen in der Wohnungswirtschaft von Vorteil
- Gute Anwenderkenntnisse der IT-Standardanwendungen (MS-Office)
- Kenntnisse in SAP oder die Bereitschaft, sich diese kurzfristig anzueignen
- Gründliche, sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise und Organisationsgeschick
- Gute Auffassungsgabe

### Wir bieten dir

- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Persönliche Betreuung
- Wohnortnahe Einsätze
- Fortbildung und Qualifizierung
- Unterstützung bei weiteren Karriereschritten

**Interessiert?** Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung als **Bewirtschafter (m/w/d) in Nürnberg!** Uns geht es um dein

Können, deshalb verzichten wir ab sofort auf ein Anschreiben – Dein Lebenslauf genügt. Du hast noch Fragen? Melde dich gerne bei uns!

## Kontaktaten für Stellenanzeige

**Bashir Kyeyune**

Telefon: 089 1222388-21

Mail: [callcenter-jobs@synergie.de](mailto:callcenter-jobs@synergie.de)

**Abteilung(en):** Callcenter 1, Indeed Kampagne

**Art(en) des Personalbedarfs:** AÜ mit Übernahmemöglichkeit